

LORENA ANDREA AGUAYO BURGOS

Coordinadora de Proyectos de Construcción y Especialidades

Arquitecta mención Urbanismo y Paisaje - Universidad Diego Portales

Diplomado Modelación y Desarrollo de Proyectos BIM - Pontificia Universidad Católica

EXTRACTO:

Profesional con más de 5 años de experiencia laboral. Mis inicios fueron diseñando proyectos de arquitectura Retail para grandes tiendas en oficina de arquitectura independiente. Posteriormente me enfoqué en el diseño, administración y ejecución de proyectos de habilitación de oficinas y espacios de trabajo, experiencia que me ha permitido adquirir las competencias necesarias para supervisar y coordinar todas las actividades y especialidades vinculadas a un proyecto de arquitectura durante el desarrollo de la obra.

Me caracterizo por ser una persona proactiva, organizada y metódica, con capacidad de liderazgo, fuerte orientación al logro y al cumplimiento de metas. Mi relación con los equipos de trabajo es de cooperación y apoyo. Poseo experiencia para negociar, coordinar áreas internas y resolver conflictos.

Busco potenciar mis habilidades de administración y dirección de obras, enfocándome en la coordinación de especialidades y supervisión en terreno, control de presupuestos, desarrollo de licitaciones y diseño de proyectos de arquitectura.

EDUCACIÓN:

2014 – 2014: Diplomado Nuevas Tecnologías Digitales en Arquitectura, Modelación y Desarrollo de Proyectos BIM, Pontificia Universidad Católica de Chile.

2005 – 2013: Título de Arquitecta, Grado Académico Licenciada en Arquitectura Mención Urbanismo y Paisaje, Universidad Diego Portales.

EXPERIENCIA LABORAL:

CANAL 13 SpA

Depto. Infraestructura y Servicios

Abri 2014 – Junio 2018

Cargo: Jefe de Proyectos

Liderazgo en proyectos de habilitación y remodelación de oficinas y áreas técnicas para el edificio Corporativo de Canal 13 e instalaciones externas de la empresa. He coordinado y supervisado diversas obras en cuanto a especialidades, complejidad y escala. A cargo de etapas de diseño, administración de contratos, licitaciones, control de presupuestos, supervisión en terreno y coordinación de especialidades (Obras civiles, eléctricas, sanitarias, climatización, cableado estructurado, detección y extinción de incendios, CCTV y mobiliario). Cerca de 5.500 m² intervenidos en total, destacando la habilitación de nuevos espacios para oficinas, áreas técnicas, camarines, baños, salas de reuniones, kitchenettes, mantención de cabañas de veraneo, obras de contención de taludes, etc.

- **Logro:** Remodelación de espacios de trabajo con estándares modernos que potencien y permitan la fluidez del trabajo en equipo, cumpliendo con los plazos y presupuestos entregados para la ejecución de las obras y estableciendo la nueva imagen Corporativa de Canal 13.
- **Contactos:** [Leonel Garcés Borquez, Jefe Depto. Infraestructura y Servicios, cel: +569 91596726](#)
[Sleman Bannura Durán, Director de Personas, cel: +569 78992582](#)
[Paola Marchetti Rojas, Subgerente Calidad Vida Laboral, cel: +569 94400485](#)

INNOVA RETAIL**Mayo 2013 – Enero 2014****Cargo:** Arquitecto Junior

Realización de completos sets de planimetrías con layouts de arquitectura y mobiliario, detalles constructivos y planos de especialidades para la habilitación de nuevas tiendas y remodelación de tiendas existentes para Cencosud Paris (Chile y Perú) y Dijon. Nuestra misión consistía en entregar a las constructoras todas las herramientas planimétricas necesarias para la correcta ejecución de obras, evitando retrasos en la inauguración de tiendas y también eliminando costos adicionales al presupuesto inicial contratado.

- **Logro:** La dedicación minuciosa a cada detalle del dibujo técnico, el trabajo en equipo y la constante participación en concursos de licitación para proyectos de grandes tiendas de Retail, nos permitió la adjudicación del diseño de la nueva imagen de Tiendas Dijon.
- **Contacto:** [Carolina Rom Bergottini, Jefe de Taller, cel: +569 87881403](#)

CONCURSOS:

2015: Participante Concurso Cerros Isla “Corredor Verde San Bernardo”.

2013: Participante Concurso de Arquitectura Electrolux “Proyectando un Espacio Público para la Integración Comunal”.

2008: Ganadora Fondos Concursables Universidad Diego Portales por exposición y redacción de artículo “Lo Esencial de la Arquitectura Mapuche”.

CAPACITACIONES:

2016: Curso ACHS Responsabilidad Legal en Materias de Seguridad y Salud.

2016: Curso ACHS Supervisión y Liderazgo en Prevención de Riesgos.

2014: Dominio en verificación del correcto cumplimiento de Ley 20.123 de Sub Contratación por parte de las empresas externas para autorizar pago de facturas a proveedores.

SOFTWARE:**Microsoft Office:**

- Word 2010 Avanzado
- Power Point 2010 Avanzado
- Excel 2010 Básico

De Diseño:

- Adobe Photoshop CS6 Avanzado
- AutoCad Architecture 2014 Avanzado
- Autodesk Revit Architecture 2014 Básico

INFORMACIÓN ADICIONAL:

Fecha de Nacimiento: 25 de Mayo de 1986

Nacionalidad: Chilena

Estado Civil: Soltera

R.U.T: 16.322.492-5

Dirección: Francisco Puelma 26, Depto. 306-30, Providencia, Santiago