

# LORENA ANDREA AGUAYO BURGOS

## Coordinadora de Proyectos de Construcción y Especialidades

Arquitecta mención Urbanismo y Paisaje - Universidad Diego Portales

Diplomado Modelación y Desarrollo de Proyectos BIM - Pontificia Universidad Católica

### EXTRACTO:

---

Profesional con más de 5 años de experiencia laboral. Mis inicios fueron diseñando proyectos de arquitectura Retail para grandes tiendas en oficina de arquitectura independiente. Posteriormente me enfoqué en el diseño, administración y ejecución de proyectos de habilitación de oficinas y espacios de trabajo, experiencia que me ha permitido adquirir las competencias necesarias para supervisar y coordinar todas las actividades y especialidades vinculadas a un proyecto de arquitectura durante el desarrollo de la obra.

Me caracterizo por ser una persona proactiva, organizada y metódica, con capacidad de liderazgo, fuerte orientación al logro y al cumplimiento de metas. Mi relación con los equipos de trabajo es de cooperación y apoyo. Poseo experiencia para negociar, coordinar áreas internas y resolver conflictos.

Busco potenciar mis habilidades de administración y dirección de obras, enfocándome en la coordinación de especialidades y supervisión en terreno, control de presupuestos, desarrollo de licitaciones y diseño de proyectos de arquitectura.

### EDUCACIÓN:

---

**2014 – 2014:** Diplomado Nuevas Tecnologías Digitales en Arquitectura, Modelación y Desarrollo de Proyectos BIM, Pontificia Universidad Católica de Chile.

**2005 – 2013:** Título de Arquitecta, Grado Académico Licenciada en Arquitectura Mención Urbanismo y Paisaje, Universidad Diego Portales.

### EXPERIENCIA LABORAL:

---

#### CANAL 13 SpA

Depto. Infraestructura y Servicios

Abril 2014 – Junio 2018

**Cargo:** Jefe de Proyectos

Liderazgo en proyectos de habilitación y remodelación de oficinas y áreas técnicas para el edificio Corporativo de Canal 13 e instalaciones externas de la empresa. He coordinado y supervisado diversas obras en cuanto a especialidades, complejidad y escala. A cargo de etapas de diseño, administración de contratos, licitaciones, control de presupuestos, supervisión en terreno y coordinación de especialidades (Obras civiles, eléctricas, sanitarias, climatización, cableado estructurado, detección y extinción de incendios, CCTV y mobiliario). Cerca de 5.500 m2 intervenidos en total, destacando la habilitación de nuevos espacios para oficinas, áreas técnicas, camarines, baños, salas de reuniones, kitchenettes, mantención de cabañas de veraneo, obras de contención de taludes, etc.

- **Logro:** Remodelación de espacios de trabajo con estándares modernos que potencien y permitan la fluidez del trabajo en equipo, cumpliendo con los plazos y presupuestos entregados para la ejecución de las obras y estableciendo la nueva imagen Corporativa de Canal 13.
- **Contactos:** Leonel Garcés Borquez, Jefe Depto. Infraestructura y Servicios, cel: +569 91596726  
Sleman Bannura Durán, Director de Personas, cel: +569 78992582  
Paola Marchetti Rojas, Subgerente Calidad Vida Laboral, cel: +569 94400485

## INNOVA RETAIL

Mayo 2013 – Enero 2014

Cargo: Arquitecto Junior

Realización de completos sets de planimetrías con layouts de arquitectura y mobiliario, detalles constructivos y planos de especialidades para la habilitación de nuevas tiendas y remodelación de tiendas existentes para Cencosud Paris (Chile y Perú) y Dijon. Nuestra misión consistía en entregar a las constructoras todas las herramientas planimétricas necesarias para la correcta ejecución de obras, evitando retrasos en la inauguración de tiendas y también eliminado costos adicionales al presupuesto inicial contratado.

- **Logro:** La dedicación minuciosa a cada detalle del dibujo técnico, el trabajo en equipo y la constante participación en concursos de licitación para proyectos de grandes tiendas de Retail, nos permitió la adjudicación del diseño de la nueva imagen de Tiendas Dijon.
- **Contacto:** Carolina Rom Bergottini, Jefe de Taller, cel: +569 87881403

### CONCURSOS:

---

**2015:** Participante Concurso Cerros Isla “Corredor Verde San Bernardo”.

**2013:** Participante Concurso de Arquitectura Electrolux “Proyectando un Espacio Público para la Integración Comunal”.

**2008:** Ganadora Fondos Concursables Universidad Diego Portales por exposición y redacción de artículo “Lo Esencial de la Arquitectura Mapuche”.

### CAPACITACIONES:

---

**2016:** Curso ACHS Responsabilidad Legal en Materias de Seguridad y Salud.

**2016:** Curso ACHS Supervisión y Liderazgo en Prevención de Riesgos.

**2014:** Dominio en verificación del correcto cumplimiento de Ley 20.123 de Sub Contratación por parte de las empresas externas para autorizar pago de facturas a proveedores.

### SOFTWARE:

---

#### Microsoft Office:

- Word 2010 Avanzado
- Power Point 2010 Avanzado
- Excel 2010 Básico

#### De Diseño:

- Adobe Photoshop CS6 Avanzado
- AutoCad Architecture 2014 Avanzado
- Autodesk Revit Architecture 2014 Básico

### INFORMACIÓN ADICIONAL:

---

Fecha de Nacimiento: 25 de Mayo de 1986

Nacionalidad: Chilena

Estado Civil: Soltera

R.U.T: 16.322.492-5

Dirección: Francisco Puelma 26, Depto. 306-30, Providencia, Santiago